

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v tập trung thực hiện công tác giải
phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ
đầu tư công trên địa bàn Thành phố

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành Thành phố;
- Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã.

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được Báo cáo số 113/BC-SNNMT ngày 25/5/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo về tình hình thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công trên địa bàn Thành phố (có văn bản gửi kèm theo).

Về việc này, Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã chủ động, quyết liệt trong công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn; trường hợp có vướng mắc, nghiên cứu các trường hợp tương tự Thành phố đã tháo gỡ chính sách, kịp thời báo cáo UBND Thành phố để chỉ đạo giải quyết. Tăng cường quản lý đất đai, chống lấn chiếm, xây dựng trái phép, kịp thời giải tỏa các vi phạm về đất đai. Các đơn vị tiếp tục thực hiện công khai, minh bạch và phát huy tính dân chủ trong công tác giải phóng mặt bằng; tăng cường tuyên truyền, vận động làm cho người dân hiểu và chấp hành chủ trương thu hồi đất của cấp có thẩm quyền.

2. Các sở, ban, ngành Thành phố chủ động đề xuất, phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã trong việc giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng; tháo gỡ khó khăn cho các đơn vị đối với những vấn đề vướng mắc thuộc thẩm quyền UBND Thành phố; kịp thời hướng dẫn, chuẩn bị đủ quỹ đất, nhà tái định cư, bảo đảm công khai, minh bạch, người dân có đất bị thu hồi phải có chỗ ở, cuộc sống bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ.

3. Các cơ quan, đơn vị, cán bộ làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tăng cường nghiên cứu, học tập, trao đổi về các quy định của pháp luật đất đai và cách thực hiện hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thống nhất triển khai trên địa bàn Thành phố.

4. UBND Thành phố xem xét cụ thể việc dành quỹ đất tại các dự án khu đô thị, khu nhà ở bàn giao cho Thành phố để tái định cư cho người có đất thu hồi để thực hiện các dự án trọng điểm (đặc biệt là dự án thu hồi đất tại vị trí có giá trị thương mại cao).

5. UBND các quận, huyện, thị xã chủ động tuyên truyền về dự án đầu tư và hiệu quả của dự án đối với sự phát triển kinh tế - xã hội địa phương, tạo sự

đồng thuận của nhân dân; vận động thực hiện quyết định thu hồi đất bằng nhiều phương pháp, biện pháp phù hợp, hiệu quả; công khai, minh bạch, công bằng trong thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

6. Các Sở, ban, ngành Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã rà soát, thực hiện các kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Biểu tổng hợp các dự án còn khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB kèm theo Báo cáo số 113/BC-SNNMT ngày 25/5/2025 (gửi kèm) theo quy định và thẩm quyền; đề xuất UBND Thành phố xem xét, giải quyết các nội dung vướng mắc vượt thẩm quyền (nếu có) đối với từng dự án cụ thể./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND Thành phố (để báo cáo);
 - Các PCT UBND Thành phố;
 - VPUBTP: CVP, PCVP(V.T.Anh, N.M.Quân),
TH, KT, KGVX, ĐT, NNMT, TT,DL&CNS;
 - Lưu: VT, NNMT(Hg).
- (32740)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông